

Advokat(H) Johan Schwarz-Nielsen

Biskop Svanes Vej 5 • DK-3460 Birkerød • Telefon 45 81 85 87 • Telefax 45 81 88 33 • Bank 5491-2756354
johan@schwarz-nielsen.dk • www.schwarz-nielsen.dk • Giro 3 96 45 66

TIL EJERNE I
E/F Sandalsparken
Sandalsparken
3650 Stenløse

OMDELES

D. 11/4 2014
J.nr. 204951

Vedr. E/F Sandalsparken - **ordinær generalforsamling.**

Efter aftale med bestyrelsen indkalder jeg hermed til ordinær generalforsamling, der finder sted

MANDAG D. 28/4 2014, KL. 19,00

i **Sognegården**, Engholmvej 6, 3660 Stenløse.

Generalforsamlingen har følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.

2. Administrators og bestyrelsens forelæggelse af årsberetning og regnskab for 2013.

Hæfte med årsregnskab og skriftlig årsberetning uddeles sammen med nærværende indkaldelse.

3. Godkendelse af driftsbudget for 2014, herunder fastsættelse af den enkelte ejers periodevise betalinger.

Bestyrelsens forslag til budget for 2014 er indeholdt i ovennævnte hæfte. Der henvises i øvrigt til den skriftlige årsberetning, der er indsat i regnskabshæftet.

4. Drøftelse af større vedligeholdelsesarbejder.

Bestyrelsens forslag for 2014 er omtalt i beretningen for 2013 og indsat i regnskabshæftet for 2013, og omfatter udskiftning af yderligere 20 hoveddøre (til cirka kr. 300.000) samt etablering af nye vicevært-faciliteter (til cirka kr. 200.000) i forbindelse med at viceværtlejligheden er solgt.

5. Forslag.

Fristen for at komme med forslag udløb d. 15/2 2014, og der er ikke modtaget forslag fra medlemmerne.

6. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer.

Hele bestyrelsen, Inge Rasmussen (formand), Steffen Aare Olsen og Edith Laursen er på valg. Alle er villige til genvalg, Steffen Aare Olsen dog kun som suppleant.

7. Valg af mindst 2 suppleanter.

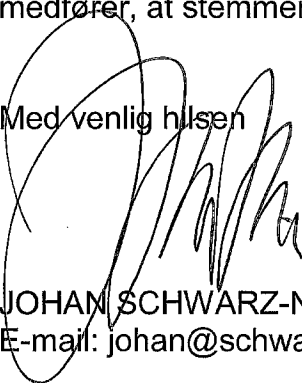
Begge suppleanter, Inger Ellyton og Lars Thybo Andersen er på valg. Sidstnævnte er allerede fratrukket, idet han har solgt sin lejlighed. Inger Ellyton er villig til genvalg.

8. Valg af statsautoriseret revisor.

9. Eventuelt.

Jeg henleder for den gode ordens skyld opmærksomheden på, at restancer til foreningen medfører, at stemmeretten er suspenderet på generalforsamlingen.

Med venlig hilsen



JOHAN SCHWARZ-NIELSEN
E-mail: johan@schwarz-nielsen.dk